

Městský úřad Kolín Odbor výstavby – stavební úřad

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, e-podatelna: posta@mukolin.cz
tel.: +420 321 748 231, fax: +420 321 720 911, e-mail: stavebni.urad@mukolin.cz
sídlo odboru: Zámecká 160, Kolín I



Žadatel:	Naše čj.:	MUKOLIN/SU 36135/19-Nov
Obec Dománovice, IČO 00473707	Naše zn.:	SU 7618/2019
Dománovice 9	Počet listů:	3
280 02 Kolín 2	Příloh/listů:	0
	Vyřizuje:	Josef Novotný
	Telefon:	321 748 229
	E-mail:	josef.novotny@mukolin.cz
	Datum:	08.04.2019

- **dělení pozemku v obci Dománovice**
- **pozemek parc.č. 73/52, v katastrálním území Dománovice**

Oznámení

Zahájení územního řízení a pozvání k veřejnému ústnímu jednání

Dne 19.03.2017 podala Obec Dománovice, IČ 00473707, Dománovice 9, 280 02 Kolín 2, žádost na vydání územního rozhodnutí o dělení pozemků: **dělení pozemku v obci Dománovice, pozemek parc.č. 73/52, v katastrálním území Dománovice**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis dělení pozemku:

Dělení pozemku parc.č. 73/52, k.ú. Dománovice, bude provedeno dle geometrického plánu č. 81-4086/2019, který ověřil Ing. Jiří Sládek, dne 07.02.2019 pod č. 123/2019, odsouhlasil Katastrální úřad pro Středočeský kraj Kat. prac. Kolín dne 06.03.2019 pod č. PGP-381/2019-204.

Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení a současně nařizuje, v souladu s § 87 odst. 2 stavebního zákona, k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

3. května 2019 (pátek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných v budově Obecního úřadu Dománovice, Dománovice 9, 280 02 Kolín 2

Poučení

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim v souladu s § 89 odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Splnění této informační povinnosti, vyplývající z ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona, žadatel doloží stavebnímu úřadu. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání, pokud mělo porušení této povinnosti za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je v souladu s § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků, při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo při opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Otisk úředního razítka

Josef Novotný, v. r.
referent
oprávněná úřední osoba

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Datová schránka:

Obec Dománovice, Dománovice 9, 280 02 Kolín 2, DS: OVM, mjaat55

Dotčené orgány:

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 12 Kolín

Obecní úřad Dománovice, Dománovice 9, 280 02 Kolín 2

Zastupitelstvo obce Dománovice, Dománovice 9, 280 02 Kolín 2

Veřejnost veřejnou vyhláškou

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Městský úřad Kolín, oddělení hospodářské správy, Obecní úřad Dománovice, vyvěsí toto oznámení na úřední desce a zároveň zveřejní na internetových stránkách MěÚ Kolín a Obce Dománovice, jeho vyvěšení a sejmutí potvrdí. Po stanovené lhůtě zašle potvrzené rozhodnutí na stavební úřad.